

Protokoll

Ordinarie föreningsstämma 2026-05-05

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma den 5 maj 2026 kl 18,30, med medlemmarna i Brf Skörda i Sjödalen.

Plats: Innergården Brf Skörda

§1 Föreningsstämmans öppnande

Susanne Avervik hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.

§2 Val av ordförande vid stämman

Stämman valde Susanne Avervik till att leda dagens årsstämma.

§3 Anmälan av stämмоordförandens val av sekreterare

Ordförande Susanne Avervik utsåg Kristina Eriksson till sekreterare för stämman.

§4 Godkännande av röstlängd

På stämman närvarade 14 medlemmar representerande 12 lägenheter. Dessutom deltog Per-Ola Klemenzen.

Förteckningen godkändes som röstlängd av stämman. Bilaga 1 (bilägges originalprotokollet).

§5 Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Föreningsstämman beslutar enhälligt att föreningsstämman ska vara öppen för andra än föreningens medlemmar.

§6 Godkännande av dagordningen

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

§7 Val av två justerare

Yeliz Cigel lgh 2-1301 och Gustav Almgren Wyser lgh 2-1601 utsågs att jämte stämмоordförande justera protokollet.

§8 Val av minst 2 rösträknare

Samma personer som ovan valdes även att räkna eventuella röster.

§9 Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Kallelsen till stämman ska delas ut senast två veckor och tidigast sex veckor före stämman. Anslag är uppsatt i hissarna den 20 april samt mailad och distribuerad i Boappa. Stämman konstaterar att kallelse har skett i behörig ordning.

§10 Genomgång av styrelsens årsredovisning

Föreningens årsredovisning för 2025 har varit tillgänglig för alla medlemmar på föreningens hemsida. Årsredovisningen gicks igenom övergripande och därefter lades årsredovisningen till handlingarna.

§11 Genomgång av revisorernas berättelse

Sekreteraren för stämman redogjorde för revisionsberättelsen samt läste avslutningen – revisorns uttalanden.

§12 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen.

§13 Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Föreningens ansamlade förlust -14 579 275 kr tillsammans med årets förlust -2 240 299 kr behandlas så att -240 000 kr reserveras för yttre underhåll, resterande -17 059 574 kr överföres i ny räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

§14 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2025.

§15 Beslut om arvoden och principer för andra ekonomisk ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman

Föreslaget arvode till styrelsens ledamöter om 2 basbelopp exkl sociala avgifter. (ett basbelopp 59 200 kr 2026)

Till styrelsens suppleanter ökas med 100 kr/möte till 500 kr per närvarat möte

Ersättning till arbetsgrupper beslutas av styrelsen

Arvode till valberedningen, 500 kr vardera

Ersättning till revisorer enligt räkning

Stämman beslutar enligt ovan.

§16 Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Styrelsen kan enligt stadgarna bestå av tre till sju ledamöter och upp till fyra suppleanter.

Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av högst fem ledamöter och högst fyra suppleanter.

§17 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Björn Ejebro valdes till ledamot på ett år (fyllnadsval).

Per-Ola Klemenzen valdes till ny suppleant på 2 år.

Susanne Avervik, Kristina Eriksson och Marie Wogel omvaldes på 2 år.

Amanda Wyser Almgren har 1 år kvar på sin mandatperiod som ledamot. Jerry Jonsson valdes som suppleant på 1 år.

Av stämman beslutade ledamöter:

Mandatperiod (enligt stadgarna är mandatperioden högst 2 år)

Björn Ejebro 1 år

Kristina Eriksson 2 år

Susanne Avervik 2 år

Amanda Wyser Almgren 1 år

Marie Wogel 2 år

Av stämman beslutade suppleanter:

Jerry Jonsson 1 år

Per-Ola Klemenzen 2 år

§18 Val av revisorer och suppleant

Stämman valde företaget Trygg BRF revision med Karl-Philp Lindahl som revisor och Nermin Duracak som suppleantrevisor.

**BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
SKÖRDA I SJÖDALEN**

§19 Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande

Ingen valberedning valdes.

§20 Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärendet (motioner) som angivits i kallelsen

Inga motioner har inkommit inför dagens stämma.

§21 Föreningsstämmans avslutande

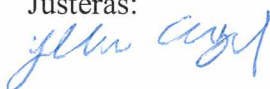
Stämмоordföranden Susanne Averbik tackar för visat intresse och förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet:



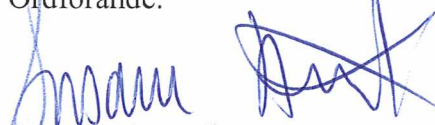
Kristina Eriksson

Justeras:



Yeliz Cigel

Ordförande:



Susanne Averbik

Justeras:



Gustav Wyser Almgren